

I. MEMORIA

Antecedentes

Objeto del Plan Parcial

Análisis de la situación actual

Solución adoptada

Zona Residencial

Dotaciones y Cesiones

Cuadro Resumen

Servicios e infraestructuras urbanas

Aprovechamiento urbanístico

II. ORDENANZAS

Generalidades

Régimen urbanístico

Ordenanzas por zonas y usos

Normas de edificación

Normas de urbanización

Parcelaciones

III. PLAN DE ETAPAS**IV. ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO**

Avance de presupuesto de las obras de urbanización

V. I / PLANOS DE INFORMACIÓN

I.1 Situación s/ N.N.S.S E: 1/5000

I.2 Estructura General y Orgánica s/ N.N.S.S. E: 1/2000

I.3 Topográfico del Sector y Altimetría E: 1/2000

I.4 Medio Físico: Vegetación y Usos del Sector E: 1/2000

I.5 Vialidad y edificación existente E: 1/2000

I.6.1 Infraestructuras existentes: Abastecimiento E: 1/2000

I.6.2 Infraestructuras existentes: Pluviales y Fecales E: 1/2000

I.6.1 Infraestructuras existentes: Energía Eléctrica E: 1/2000

I.6.1 Infraestructuras existentes: Telefonía E: 1/2000

I.6.1 Infraestructuras existentes: Alumbrado E: 1/2000

I.7 Parcelario E: 1/2000

I.8 Ortofoto E: 1/2000

VI. O / PLANOS DE ORDENACION

O.1 Usos pormenorizados E: 1/2000

O.2 Ordenación propuesta E: 1/2000

O.3 Tipología de la edificación Secciones E: 1/500

O.4 Tipología de la edificación Plantas y Secciones. E: 1/500

O.5 Alineaciones. Régimen de la edificación. E: 1/2000

O.6 Vialidad rodada y Red peatonal. Rasantes E: 1/200

O.7 Perfiles de Vialidad. E: 1/1000

O.8 Secciones Tipo E: 1/200

VII. S / PLANOS DE SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS

S.1 Abastecimiento de Agua E: 1/2000

S.2 Saneamiento. Fecales E: 1/2000

S.3 Alcantarillado. Pluviales E: 1/2000

S.4 Energía Eléctrica E: 1/2000

S.5 Alumbrado Público E: 1/2000

S.6 Telecomunicaciones E: 1/2000

S.7 Gas natural E: 1/2000

S.8 Residuos Sólidos Urbanos E: 1/2000

VIII. G / PLANOS DE GESTION

G.1 Area de Reparto. Delimitación de U.E. E: 1/2000

G.2 Solares Resultantes. Régimen de Propiedad. E: 1/2000